**Motion om införande av parkeringsförbud med bötespåföljd inom Toppmurklans samfällighetsförenings område 31/1 -25**

**Bakgrund:** Inom vår samfällighetsförening har det uppstått återkommande problem med felparkeringar som skapar hinder för både boende och utryckningsfordon. För att säkerställa säkerheten och trivseln för samtliga medlemmar föreslås härmed ett generellt parkeringsförbud inom föreningens område, med undantag för särskilt anvisade parkeringsplatser.

**Förslag:**

1. Att tydliggöra ett generellt parkeringsförbud inom samfällighetsföreningens område.
2. Att undantag från parkeringsförbudet endast ska gälla för de parkeringsplatser som är särskilt anvisade och markerade av föreningen.
3. Att tillstånd för parkering på anvisade platser ska utfärdas av föreningen och vara synligt placerade i fordonet.
4. Att införa tydlig skyltning som informerar om parkeringsförbudet och anvisade parkeringsplatser.
5. Att föreningen ska ha rätt att anlita ett parkerings-/vaktbolag för att övervaka och bötfälla felparkerade fordon.
6. Att vid överträdelse av parkeringsförbudet ska en bot på ca 400-600 kr utfärdas.

**Exempel på liknande regler i andra föreningar:**

* **Herregårdsgärdet samfällighetsförening** har infört parkeringsförbud på sina gemensamma vägar för att säkerställa framkomlighet och säkerhet[[1]](https://samfalligheterna.villaagarna.se/aktuellt/nyheter/far-vem-som-helst-parkera-pa-samfallighetens-mark/).
* **Villaägarnas Riksförbund** rekommenderar samfällighetsföreningar att införa tydliga parkeringsregler och skyltning för att undvika problem med felparkeringar[[2]](https://www.villaagarna.se/contentassets/5bf58537f56a47b19e740dfc147c95de/stadgar--ordningsregler.pdf).
* **Samfällighetsföreningar** runt om i landet har rätt att ta ut kontrollavgifter vid olovlig parkering, vilket regleras i lagen om kontrollavgift vid olovlig parkering[[3]](https://www.villaagarna.se/radgivning-och-tips/juridik/artiklar/sa-funkar-en-samfallighetsforening/).

**Motivering:** Ett generellt parkeringsförbud kommer att:

* Förbättra framkomligheten för utryckningsfordon och andra viktiga transporter.
* Minska risken för olyckor och skador på egendom.
* Skapa en tryggare och mer trivsam boendemiljö för samtliga medlemmar.
* Underlätta för föreningen att upprätthålla ordning och reda inom området.
* Göra så att de hushåll som installerat laddstation vid sin fastighet men inte har parkering på tomten tvingas åtgärda detta

**Beslut:** Jag yrkar att samfällighetsföreningen beslutar att införa ett parkeringsförbud med bötespåföljd inom föreningens område enligt ovanstående förslag.

[[1]](https://samfalligheterna.villaagarna.se/aktuellt/nyheter/far-vem-som-helst-parkera-pa-samfallighetens-mark/): [Herregårdsgärdet samfällighetsförening](https://www.villaagarna.se/contentassets/5bf58537f56a47b19e740dfc147c95de/stadgar--ordningsregler.pdf) [[2]](https://www.villaagarna.se/contentassets/5bf58537f56a47b19e740dfc147c95de/stadgar--ordningsregler.pdf): [Villaägarnas Riksförbund](https://samfalligheterna.villaagarna.se/aktuellt/nyheter/far-vem-som-helst-parkera-pa-samfallighetens-mark/) [[3]](https://www.villaagarna.se/radgivning-och-tips/juridik/artiklar/sa-funkar-en-samfallighetsforening/): [Lagen om kontrollavgift vid olovlig parkering](https://www.villaagarna.se/radgivning-och-tips/juridik/artiklar/sa-funkar-en-samfallighetsforening/)