

## ÅRSMÖTE TOPPMURKLANS SAMFÄLLIGHET

2020-02-10

### Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Val av mötesordförande
3. Val av mötessekreterare
4. Stämmans behöriga utlysande
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två justerare, tillika rösträknare
7. Fullmakter och ombud
8. Balans- och resultaträkning, för bilagor se <https://www.toppmurklan.se>
9. Styrelsens- och revisorns berättelse, för bilagor se <https://www.toppmurklan.se>
10. Ansvarsfrihet för styrelsen
11. Information från styrelsen om städdagar och planerade underhåll.
12. Motioner från medlemmar

### **Motion 2019-01: Effektivare parkering**

Styrelsen har på begäran utrett frågan om effektivare parkering och diskuterat möjligheter att åstadkomma detta.

Mötet har att ta ställning till följande alternativ

- I. **Uthyrning av samtliga platser till en fast månadsavgift**, samt breddning av platserna till dagens standardbredd.  
Vinst: Den som hyr plats vet att där finns en tillgänglig plats oavsett tidspunkt  
Konsekvens: Färre antal parkeringsplatser pga breddning av rutorna, ökad avgift för medlem som väljer att hyra plats, samt att möjligheten till spontan besöksparkering utgår. Besökare hänvisas till parkering uppe på Murkelvägen och ej i området.  
Det tillkommer även avgift till parkeringsbolag för att säkerställa att platser används av betalande medlem.  
***Önskar mötet att detta alternativ genomförs? (Röstning)***
- II. **Uthyrning av platser via parkeringsbolag**, samt breddning av platserna till dagens standardbredd.  
Vinst: Möjlighet att endast hyra plats när man behöver det, fortsatt möjlighet till gästparkering vid behov.  
Konsekvens: Färre antal parkeringsplatser pga breddning av rutorna, ökad avgift för samfälligheten för betalning till parkeringsbolag (beroende på hur finansiering av

parkeringsvakt läggs upp).

**Önskar mötet att detta alternativ genomförs? (Röstning)**

III. **Endast breddning av parkeringsruta** till dagens standardbredd.

Vinst: Bättre utrymme för dagens breda bilat.

Konsekvens: Färre antal parkeringsplatser.

**Önskar mötet att detta alternativ genomförs? (Röstning)**

#### **Motion 2019-02: Möjlighet för elbilsparkering i garage**

- Avslagen med hänvisning till brandsäkerhetsregler.

#### **Motion 2020-01: Parkering för arbetsbilar**

Mötet har att ta ställning till följande alternativ

- I. Arbetsbilar skall endast få parkera uppe på Murkelvägen, ej nere på gästparkeringarna
- II. Om alternativ I ej godkänns, reservera 5 separata platser för parkering av arbetsbilar

13. Ersättning till styrelse och revisor, för bilagor se <https://www.toppmurklan.se>

14. Budgetförslag 2020, för bilagor se <https://www.toppmurklan.se>

15. Val av styrelse 2020

16. Val av revisor och revisorssuppleant 2020

17. Val av valberedningsdeltagare 2020

18. Övriga frågor

#### **Avtackning av avgående kassör**

Med anledning av att Elisabeth valt att flytta till Vaxholm och därmed avgår som kassör.

#### **Information avseende brandsäkerhet**

- I. Styrelsen har inventerat garagen och informerar att ut brandsäkerhetssynvinkel gäller att endast bilar får förvaras i garagen, ej andra lösa föremål.

19. Mötet avslutas

Protokollet kommer att läggas ut på vår hemsida. <https://www.toppmurklan.se>